

CENTRE DE TÉLÉTRAVAIL

Un centre de télétravail offre des bureaux privatifs, des équipements partagés et, parfois, des services spécialisés. Il offre la possibilité de socialiser ce qui minimise l'isolement social. Un centre de télétravail permet de réduire le temps de déplacement quotidien entre le domicile et le lieu d'emploi pour les salariés dont l'entreprise est éloignée. Il constitue un lieu de travail permanent ou occasionnel pour des travailleurs qui n'ont pas de connexion Internet rapide et fiable, qui souhaitent disposer d'un espace de travail distinct de leur domicile ou qui veulent travailler dans un environnement professionnel porteur.



Variété d'espaces selon les besoins

Un centre de télétravail peut offrir différents types d'espaces selon les besoins des clients et de la communauté. Des exemples d'espaces incluent des bureaux individuels, des bureaux pour des petits groupes, des salles de réunion et des espaces de *coworking* mixte. Une variété d'espaces procure plus de flexibilité aux travailleurs et rend le centre de télétravail plus résilient aux besoins changeants de la société.



Équipements partagés

Un bureau adéquatement équipé permet de travailler dans un cadre propice à la concentration dans des locaux accueillants et conviviaux. Certains équipements partagés incluent du mobilier de bureau et du matériel informatique, dont des écrans d'ordinateur et des imprimantes. Les frais reliés à une connexion Internet rapide et fiable ainsi que les coûts de chauffage, d'éclairage et d'entretien des locaux et du stationnement sont partagés. D'autres équipements, comme une cuisine ou des espaces de repos, peuvent compléter l'offre. Les frais pour ces équipements partagés sont distribués, par exemple, entre les travailleurs autonomes qui fréquentent le lieu ou entre les employeurs des centres urbains qui réservent un certain nombre d'espaces-jours selon les régions d'où proviennent les employés. Pour ces entreprises, cela représente une occasion de réduire les coûts d'espaces à bureau en milieu urbain et d'offrir une meilleure qualité de vie aux employés en réduisant leurs temps de déplacement quotidien.



Services spécialisés

Certains centres offrent des services spécialisés. Par exemple, selon le nombre de travailleurs, un poste de secrétariat peut être envisagé pour répondre à leurs besoins administratifs. Aménager des ateliers de fabrication et mettre divers outils à la disposition des travailleurs contribue à diversifier la clientèle desservie.

Exemple inspirant



L'église Saint-André de Cap-aux-Meules arbore une architecture moderne caractérisée par une volumétrie innovatrice. L'église est située aux abords de la route principale du village de Cap-aux-Meules, le centre administratif et commercial des Îles-de-la-Madeleine, et a pour voisin la mairie. L'emplacement de l'église est donc stratégique pour le développement d'un projet d'envergure. En 2020, la Corporation d'innovation et de développement économique des Îles, appelée «La Vague», a mandaté la firme Marie-Josée Deschênes architecte inc. pour réaliser l'étude d'avant-projet pour la transformation de l'église Saint-André de Cap-aux-Meules en espace d'accélération et de croissance des Îles-de-la-Madeleine. La Vague s'est dotée d'une image qui reflète la motricité qu'elle peut insuffler sur les entreprises des Îles, fortement représentée par trois types d'économies. Les services de La Vague se divisent en trois volets : le service d'intégration et de référencement, l'accélérateur et les nouvelles synergies. Les locataires existants de l'édifice occupent chacune des ailes de l'église alors les espaces de bureaux sont aménagés principalement dans la nef de l'église. Des travaux de réaménagement, de mise aux normes, de restauration et d'achat d'équipement sont en cours.